

Акт № 107
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 34

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 34, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
373 750,33	487 682,60	861 432,93	Монтаж системы видеонаблюдения	шт.	1	15 812,50
			Техническое обслуживание камер видеонаблюдения	мес.	9	3 150,00
			Ремонт входной группы главного входа	м2	31,71	48 411,16

		Монтаж патронов в подвале	шт.	6	5 298,76
		Ремонт врезки стояка ХВС в кв.38 (монтаж трубы 0,5м и запорной арматуры 1шт.)	шт.	1	2 872,58
		Замена стояка ХВС и крана шарового на ГВС в кв.20; замена крана шарового на ХВС в кв.37	м	4	14 635,53
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) и вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.45	м	3	9 987,77
		Замена розлива ГВС (1м) и спускных кранов (2шт.); устройство покрытия из керамогранитной плитки (35,19м2) в холле 1-го этажа; изоляция трубопровода (17м) в подвальном помещении	м2	35,19	94 134,42
		Замена автомата 8-й эт под. №1	шт.	1	2 294,99
		Замена стояка ГВС в кв.33	м	2	4 307,12
		Замена вводного крана на ХВС в кв.65	шт.	1	2 891,29
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.64	м	2	6 263,30
		Замена стояка ХВС в кв.77,84	м	7	17 003,65
		Ремонт мягкой кровли козырька	м2	9	6 529,77
		Замена стояка ХВС в кв.16,23	м	3	5 744,44
		Замена выключателя в эл.щитовой под. №1	шт.	1	322,04
		Замена спускного крана ЦО в тепловом узле	шт.	1	1 975,01
		ИТОГО			241 634,33
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					619 798,60

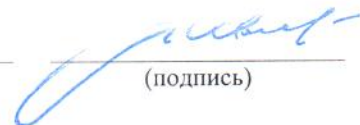
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 241 634,33 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)